

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
«АДЫГЕЙСКИЙ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ»

Пролетарская ул., д. 304,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-14-61
e-mail: adyg.gko@mail.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
ИКЪЭРАЛЫГЪО БЮДЖЕТ
ЮФШАПЭУ «КЪЭРАЛЫГЪО
КАДАСТРЭ УАСЭМ ИГЪЭНЭФЭНКІЭ
АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭ ГУПЧ»

ур. Пролетарскэр, 304,
къ. Мыекъуапэ, 385000
тел. 52-14-61
e-mail: adyg.gko@mail.ru

14.06.2019 № 79
На № _____

О направлении информации

Главе администрации
муниципального образования
«Красногвардейский район»

А.Т. Османову

Уважаемый Альберт Теучежевич!

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон от 03.07.2016 № 237-ФЗ) и Приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям № 105 от 28.03.2019 «О проведении государственной кадастровой оценки земель на территории Республики Адыгея» государственное бюджетное учреждение Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки» (ГБУ РА «АРЦГКО») осуществляет мероприятия по подготовке к проведению кадастровой оценки земельных участков в составе следующих категорий земель:

- промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- сельскохозяйственного назначения, в том числе земли садоводческих, огороднических и дачных объединений;
- особо охраняемых территорий и объектов.

В целях информирования правообладателей объектов недвижимости о необходимости подачи декларации о характеристиках, принадлежащих им объектов недвижимости, ГБУ РА «АРЦГКО» просит Вас разместить на информационных щитах и сайтах муниципальных образований представленную информацию.

Приложение 1: Информация для размещения на информационных щитах в 1 экз.;

Приложение 2: Форма декларации о характеристиках объекта недвижимости в 1 экз.

Руководитель

Иванова А.А.
8 (8772) 52-21-57

Р.С. Ермолин

В 2020 году на территории Республики Адыгея будет проведена государственная кадастровая оценка земельных участков в составе следующих категорий земель:

- **промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;**

- **сельскохозяйственного назначения, в том числе земли садоводческих, огороднических и дачных объединений;**

- **особо охраняемых территорий и объектов.**

Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки в 2019 году проводит подготовительные работы к проведению государственной кадастровой оценки. Подготовительные работы включают в себя **сбор, обработку и анализ информации**, необходимой для определения кадастровой стоимости, то есть выявление **несоответствий видов разрешенного использования, категорий земель и других характеристик**, влияющих на кадастровую стоимость объектов недвижимости.

Кто как не владельцы объектов недвижимости располагают наиболее точными сведениями **о характеристиках принадлежащих им объектов!** Федеральным Законом «О государственной кадастровой оценке» № 237 от 03.07.2016 предусмотрено право правообладателей объектов недвижимости на этапе подготовки к проведению государственной кадастровой оценки **предоставить исчерпывающие (недостающие, уточняющие) сведения о характеристиках своих объектов недвижимости.**

Чтобы воспользоваться этим правом необходимо **подать декларацию о характеристиках объекта недвижимости** следующими способами:

1. При личном обращении в Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки расположенный по адресу: 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д.12 (кабинет 6);

2. В бумажном виде почтовым отправлением по адресу: 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д.12 (кабинет 6);

3. В форме электронного документа, заверенного электронной подписью, на электронный адрес: adyg.gko@mail.ru. Декларации, направленные в форме электронного документа, не заверенные электронной подписью **к рассмотрению не принимаются.**

С формой декларации о характеристиках объектов недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям.

Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки обращается к правообладателям объектов недвижимости, **Ваша, активная позиция напрямую влияет на правильный расчет кадастровой стоимости!!!**

Подробную информацию Вы можете получить по телефону 8 (8772) 52-21-57